



UNE NOUVELLE ADRESSE EXCLUSIVE

Antibes, février 2025

Hotel du Cap Villa Rental étend sa collection de villas d'exception sur le Cap d'Antibes avec la Villa La Guettière, une somptueuse demeure provençale offrant des vues spectaculaires sur la Méditerranée.

Les rénovations de cette villa ont débuté en 2024 et donnent une renaissance à cette propriété dont la réouverture est prévue au printemps 2025.

Située à quelques pas de l'Hôtel du Cap-Eden-Roc, la Villa La Guettière est nichée au cœur d'un terrain de 6500 mètres carrés et s'étend sur deux niveaux comportant neuf chambres, toutes dotées d'une salle de bains attenante et, pour certaines, d'une terrasse privée. La villa se compose d'un mas principal avec six chambres et d'une maison d'hôtes intime avec trois chambres supplémentaires.

Sa piscine chauffée à débordement, surplombant la Méditerranée, est dotée d'un «pool house» proposant une large terrasse, un salon, une salle à manger ainsi qu'une salle de fitness. Au niveau inférieur se trouve une cave à vin d'exception pour des dégustations privées. Un espace de relaxation et bien-être comprenant un sauna et un hammam, ainsi qu'une salle de cinéma privée, prévue pour 12 personnes, viennent compléter ces aménagements.

Spacieuse et intimiste, la propriété est entièrement équipée d'installations modernes et bénéficie d'un service assuré par l'Hôtel du Cap-Eden-Roc, incluant la disponibilité d'un concierge dédié, une équipe dévouée de majordomes et de gouvernantes attentionnés, un service de sécurité discret et un chef privé hors pair.

Les hôtes de la villa bénéficient d'un accès privilégié à l'ensemble des prestations du palace légendaire, l'Hôtel du Cap-Eden-Roc, accessible en voiture, voiturette de golf, ou même à pied.

Destination

Dressée au cœur du prestigieux Cap d'Antibes, la Villa La Guettière incarne le charme intemporel de la Côte d'Azur. Plus qu'une villa, elle est une destination en soi, un lieu où sérénité et beauté naturelle s'unissent harmonieusement. Idéalement située entre Cannes et Nice, la demeure bénéficie d'un cadre exceptionnel et d'un emplacement unique. Elle s'ouvre sur des panoramas à couper le souffle : d'un côté, la Méditerranée qui s'étend à perte de vue, et de l'autre, une végétation luxuriante caractéristique de la région.

Chaque recoin de la propriété est pensé pour célébrer la douceur de vivre du Sud de la France. Ses façades baignées de soleil, ses terrasses ombragées et ses intérieurs lumineux créent un cadre parfait pour des séjours en famille ou entre amis.

Pour les amateurs d'activités, la région regorge de trésors à découvrir. Plongée, excursions en bateau, exploration des sentiers côtiers, musées, ou encore visites des villages pittoresques de l'arrière-pays... la Villa La Guettière est le point de départ idéal pour découvrir toutes les richesses de la Riviera.

Art et Design

C'est à l'architecte de renom Luc Svetchine que la rénovation des lieux et le projet paysager ont été confiés. Il succède à son père, André Svetchine, dans la continuité de ce projet rénovation de la Villa La Guettière dont il était en charge dans les années soixante-dix.

« Prendre le chemin d'une rénovation dans le respect de l'architecture existante. », c'est ce qui lui tient à cœur dans cet ouvrage. « Villa La Guettière est un assemblage de volumes distincts qui fusionnent harmonieusement et partagent le même destin, la même stylistique dans un regroupement qui évoque un hameau authentiquement provençal. », selon Luc Svetchine.

La décoration a été conçue par la célèbre designer, Comtesse Bergit Gräfin Douglas - MM Design Francfort, pour une dimension plus intime. Dans un style contemporain, mêlant meubles modernes et matières naturelles telles que le bois, le coton, le lin ou le rotin, l'atmosphère générale retranscrit l'esprit d'une maison de vacances aux tons clairs, beige et vert sauge, ou encore bleu, pour rappeler la proximité de la mer.

« Ma principale source d'inspiration a été, bien entendu, la Méditerranée elle-même, avec ses tons chauds et terreux et ses teintes vibrantes gorgées de soleil. », exprime Comtesse Douglas.

L'ambiance y est chaleureuse avec du mobilier et des pièces créés sur mesure, à laquelle vient s'ajouter une sélection d'œuvres d'art colorées pour compléter l'ensemble des espaces. « Nous avons souligné l'amour de la Riviera pour la vie en plein air, en incorporant des espaces ouverts et aérés et des transitions transparentes entre l'intérieur et l'extérieur. », ajoute Comtesse Douglas. Rien n'est laissé au hasard dans ce lieu de villégiature où chacun pourra trouver son espace d'inspiration.

Gastronomie

La Villa La Guettière combine les services d'un hôtel de prestige aux avantages d'une propriété privée, pour des instants précieux. Un majordome est à la disposition des hôtes pour l'organisation de leur séjour dans les moindres détails.

Du brunch à l'apéritif festif dans les jardins, en passant par le déjeuner sur l'une des terrasses ombragées, ou bien pour l'organisation d'un dîner à la lueur des bougies, chaque souhait est réalisable. La salle à manger peut accueillir jusqu'à 18 convives pour des moments authentiques de partage et de convivialité. Le « Pool House », quant à lui, dispose d'une cuisine d'été incluant un four à pizza et un barbecue avec poulie. Pour les amateurs de vin, des dégustations peuvent être organisées dans la cave à vin privée de la propriété. Autour de produits locaux de saison, la carte gourmande de la villa propose des expériences culinaires exclusives au gré des envies, allant du plat traditionnel au dîner gastronomique.

Cette demeure à l'élégance intemporelle promet une escapade inoubliable sur la Côte d'Azur, au gré des saisons, en famille ou entre amis.

Hôtel du Cap-Eden-Roc
Boulevard John Fitzgerald Kennedy
CS 10029
06605 ANTIBES CEDEX
www.oetkercollection.com/fr/hotels/hotel-du-cap-eden-roc

OETKER COLLECTION
Masterpiece Hotels

Hôtel du Cap-Eden-Roc
Valérie Muller
Directrice Régionale de la Communication
valerie.muller@oetkercollection.com
+33 4 92 93 76 04

Hôtel du Cap-Eden-Roc
Géraldine Maïale Boukhobza
Coordinatrice Régionale de la Communication
geraldine.boukhobza@oetkercollection.com
+33 4 92 93 76 20

A PROPOS D’OETKER COLLECTION

Oetker Collection est une collection d’hôtels d’exception à travers le monde. Chaque propriété est un véritable chef d’œuvre. Située dans des destinations exclusives, ses établissements sont synonymes d’une hôtellerie d’excellence alliée à un savoir-faire inégalable et un esprit de famille, des valeurs chères à Oetker Collection. Perpétuant un héritage raffiné dans l’art de recevoir depuis 1872, notre mission est de préserver des standards de qualité élevés, et de les développer par l’acquisition et la gestion de propriétés uniques.

La Collection comprend 12 hôtels, Le Bristol Paris, Brenners Park-Hotel & Spa à Baden-Baden, Hôtel du Cap-Eden-Roc à Antibes, Château Saint-Martin & Spa à Vence, The Lanesborough à Londres, L’Apogée Courchevel, Eden Rock - St Barths, Jumby Bay Island à Antigua, Palácio Tangará à São Paulo, l’Hotel La Palma à Capri, The Vineta Hotel à Palm Beach (2025) ainsi qu’un futur hôtel à Saint-Tropez (2027).

OETKER COLLECTION
Masterpiece Hotels

